

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
ПЖК "Полет", расположенного по адресу:
Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, дом 82.

в форме заочного голосования

г. Люберцы

30 апреля 2023 года

Инициатор проведения годового общего собрания в заочной форме- правление ПЖК
"Полет".

Время и даты начала и окончания приема бланков решений собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома с 08.00 часов 10.04.2023г. по 22.00 часов 29.04.2023 г.

Письменные решения собственников собирались по адресу: г. Люберцы, ул. 3-е почтовое отделение, д. 82, в помещении диспетчеров в специальный ящик для голосования, опечатанный пломбами.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 17588,6 м².

На дату проведения годового общего собрания общее количество голосов – 8495,9

Общее количество собственников, принявших участие в голосовании – 176, что составляет 5325 голосов.

Кворум: 62,7 % приняли участие в голосовании. Кворум имеется.

Процедурные вопросы, поставленные перед собственниками: избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.

		За	Против	воздержался
1	Избрание председателя собрания Айсину Л.В.	4909,8 92,2%	149,0 2,8%	271,0 5,1%
2	Избрание секретаря общего собрания Золотухина А.А.	4986,8 93,6%	113,0 2,1%	230,0 4,3%
3	Избрание членов счетной комиссии: Айсину Т.В., Петрову Н.А., Терехову О.С.	4721,8 88,7%	139,0 2,6%	469,0 8,8%

По итогам голосования избраны:

Председателем собрания –Айсина Л.В.,

Секретарём собрания – Золотухин А.А.,

Членами счетной комиссии - Айсина Т.В., Петрова Н.А., Терехова О.С.

Вопросы повестки дня, внесенные в бюллетень решения собственников:

1. Утверждение Отчёта о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полёт» за 2022 г. и задачи по управлению домом на 2023 г.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности ПЖК «Полет» за 2022 г.
3. Утверждение «Акта проверки ревизионной комиссии результатов финансово-хозяйственной деятельности ПЖК «Полет» за 2022 год.
4. Утвердить отчет о выполнении финансового плана (Сметы доходов и расходов) за 2022 год.
5. Утверждение Сметы среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома № 82 ПЖК «Полет» на 2023г.
6. Избрание нового члена ревизионной комиссии ПЖК «Полет, взамен выбывшего.
7. Утверждение списка новых членов кооператива.
8. Разрешение предоставления арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82.

По результатам заочного голосования собрание собственников решило:

1	Утвердить отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности ПЖК "ПОЛЁТ" за 2022 год и задачи по управлению домом на 2023 год	утвердить
2	Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность ПЖК "ПОЛЁТ" за 2022год	утвердить
3	Утвердить АКТ проверки ревизионной комиссии результатов финансово - хозяйственной деятельности ПЖК "ПОЛЁТ" за 2022 год	утвердить
4.	Утвердить отчет о выполнении финансового плана (сметы доходов и расходов) за 2022 год	утвердить
5.	Утвердить Смету среднемесячных расходов и доходов на содержание и ремонт общего имущества дома №82 ПЖК "ПОЛЁТ" на 2023 год со среднемесячной суммой расходов - 1 450 677,00 руб. В том числе: Тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере 39,33 руб. м. кв., утвержденный постановлением администрации муниципального образования городского округа Люберцы от 30.06.2022 № 2602-ПА	Утвердить
6.	Избрать нового члена ревизионной комиссии, взамен выбывшего. Предложено: Пестрякова В.В.-собственник кв. № 141	утвердить
7.	Утвердить список новых членов кооператива	утвердить
8.	Утвердить предоставление арендаторам рекламного поля на фасаде дома № 82	утвердить

Результаты голосования сведены в таблицу

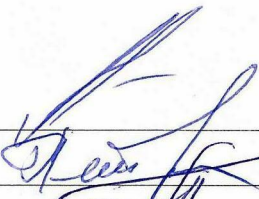
№ вопроса	за	против	воздержался
1	4903,8 92,1%	74,0 1,6%	352,0 6,6%
2	4781,8 89,8%	122,0 2,3%	426,0 8,0%
3	4847,8 91,0%	120,0 2,3%	362,0 6,8%
4	4725,8 88,7%	199,0 3,7%	368,0 6,9%
5	4707,8 88,4%	152,0 2,9%	470,0 8,8%
6	5005,8 94,0%	84,0 1,6%	240,0 4,5%
7	5097,8 95,7%	76,0 1,4%	156,0 2,9%
8	4537,0 85,2%	372,0 7,0%	420,8 7,9%

По вопросам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 результаты считались от общего количества принявших участия в голосовании.

Протокол № 37 годового общего собрания собственников жилых и нежилых помещений и их решения на бумажном носителе хранятся в правлении ПЖК «Полет». В электронном виде направлен в Государственную жилищную инспекцию.

Председатель Общего собрания ПЖК «Полет»  Айсина Л.В.
Секретарь общего собрания ПЖК «Полет»  Золотухин А.А.

Счетная комиссия общего собрания:

 Айсина Т.В.
 Терехова О.С.
 Петрова Н.А.